

中国东方资产管理股份有限公司山西省分公司

关于山西卓锋钛业有限公司等17户资产的处置公告

中国东方资产管理股份有限公司山西省分公司(以下简称“我分公司”)拟处置以下资产,特发布此公告。
表一:债权资产(包括债权项下的担保权益):

单位:万元

项目序号	单位名称	资产形态	县(市)	币种	金额(截至2017年12月31日)	行业	抵押担保情况	当前资产状况
1	山西卓锋钛业有限公司	债权	临汾	人民币	6112.79	制造业	保证人:临汾至信钛业有限责任公司、山西中天装饰建材有限公司、程一民、赵蒲爱;抵押物:1.程一民、赵蒲爱共有住宅,面积100.16平方米,位于侯马市幸福街东侧6幢2单元4层242号;2.山西中天装饰建材有限公司商业房产,面积10417.74平方米,位于侯马市呈王路120号建材市场,共4套房产。	停业
2	山西恒晟纺织印染有限公司	债权	运城	人民币	6286.15	制造业	保证人:山西临猗变压器有限公司、郭晓军、郭长胜、翟民强、董卫国、郭喜胜、朱建民、李学成、王亚忠;质押物:债务人自身应收账款提;抵押物:1.债务人自身机器设备:精梳机、并卷机、条卷机、细纱机等共140台,目前被租赁方使用;2.郭长胜住宅,面积、253.7平方米,位于临猗县城南环路西段以南纺织厂住宅区北幢,该住宅建于厂区内工业用地上;3.郭晓军住宅,面积共计165.59平方米,位于运城市禹都大道禹香苑西区25幢1单元3层东号	租赁经营
3	山西天骄食业有限公司	债权	吕梁	人民币	1489.57	贸易	保证人:山西知秋食品有限公司、山西天骄生物集团有限公司、解德兵、成秀英、梁照马、解爱萍、梁昭龙、王彩莲、张佳、孙超;抵押物:债务人自身工业厂房及土地,均位于山西吕梁市交城县西汾阳村西,其中:厂房面积共计7146.23平方米,为1间砖混门房,3幢轻钢厂房,1间轻钢仓储棚,1间砖混配电室及1间砖混锅炉房;土地面积60000平方米,为厂区内全部土地。	停业
4	山西格瑞环保设备有限公司	债权	运城	人民币	1423.88	制造业	保证人:运城市盐湖区银宏商贸有限公司、王耀东、高永梅、裴根权、吕翠梅;质押物:债务人自身应收账款、裴根权持有的债务企业股权;抵押物:1.债务人自身工业厂房及土地,位于运城市工业园区开元大道3号,厂房面积共计8045.44平方米,为1栋3层综合楼、1栋3层宿舍楼、1栋1层厂房及仓库;土地面积13522平方米,为厂区内全部土地;2.裴根权、吕翠梅住房房产,面积171.88平方米,位于黄河大道279号金源阁,综合楼幢4单元第12层1201号。	停业
5	山西晋宇伟业路桥新型建材有限公司	债权	晋中	人民币	1150	制造业	保证人:山西中远威药业有限公司、钟志孟、马慧;抵押物:山西中远华凯集团有限公司、香港力可生房地产开发山西有限公司住宅用,位于山西省太谷县候城乡东山底村,面积45000平方米。	停业
6	方山县绿庄园食品有限公司	债权	吕梁	人民币	1179.21	农业	保证人:山西桃园腾阳能源集团有限公司、刘奴尚、杜萍则、刘建伟、任小花。	停业
7	文水海洋贸易有限公司	债权	吕梁	人民币	970	贸易	保证人:山西光华铸管有限公司、成全祥、成玉贞、侯德荣、李智秀;质押物:成全祥持有的海洋公司2850万元股权	停业
8	运城市绛县开发区鑫珑纸业有限公司	债权	运城	人民币	826.82	制造业	保证人:王西功、李玉香、张安民、彭晓琴、赵柏林、郭素珍、范天丰、徐随平;抵押物:债务人自身工业厂房及土地,位于绛县经济开发区轻工业园区08号,其中厂房面积共计6,295.07平方米,为钢架结构的工业厂房、车间及员工宿舍;土地面积共计27,376.68平方米,为厂区内的部分土地。	停业
9	稷山县聚隆油脂有限责任公司	债权	运城	人民币	812.31	农业	保证人:山西永祥煤焦集团有限公司、郑俊红、田引能、郑俊科、冯俊英;质押物:郑俊红持有的20万元存单	停业
10	吕梁市永林粮油贸易有限公司	债权	吕梁	人民币	509.19	贸易	保证人:付永进、贾秀珍;抵押物:武建安、刘海燕房产,位于中阳县宁乡镇南正街东侧,建筑面积1,852.89平方米,为一栋5层砖混结构建筑。	停业
11	运城市中元混凝土有限公司	债权	运城	人民币	500.19	制造业	保证人:姚彦康、袁转珍、姚振波、李艳茹;抵押物:1.山西万荣雨田房地产建设有限公司房产,面积1043.74平方米,位于万荣县城宝鼎北路以东财富商业中心盛世街南半东段幢1-3层30、32、33、34、37、59号;2.李继忠、李晓琳房产,面积404.61平方米,位于万荣县城宝鼎北路以东财富商业中心金鑫商厦四区幢3层4号;3.李继明、王爱蓉房产,面积384.17平方米,位于万荣县城宝鼎北路以东财富商业中心金鑫商厦四区幢4层5号;4.李小丽、卜文斌房产,面积268.96平方米,位于万荣县城宝鼎北路以东财富商业中心金鑫商厦四区幢5层6号。	停业
12	朔州市金谷粮贸有限责任公司	债权	朔州	人民币	520.52	贸易	保证人:山西北岳玉龙石业有限公司、王辉、张和全、苏霞、王青山、韩建锋;抵押物:债务人自身的工业厂房及土地,位于应县义井乡义井村,房产面积7162.96平方米,土地面积37684平方米。	停业
13	运城市盛盈商贸有限公司	债权	运城	人民币	491.16	贸易	保证人:张惠霞、景红卫;抵押物:1.张惠霞、景红卫拥有的商铺面积39.6平方米,位于运城经济技术开发区六区西一排15-16号;2.张惠霞、景红卫拥有的1栋6层楼及其对应土地,6层楼面积1830.26平方米,位于运城市盐湖区安邑禹都街西巷12号。	停业
14	陵川德通电子有限公司	债权	晋城	人民币	429.49	制造业	保证人:张立鼎、王颖;抵押物:债务人自身工业厂房及土地,位于山西省晋城市陵川县崇文镇后川村,房产面积4349.96平方米,土地面积6666.93平方米。抵押物为一独立厂区内房产、土地。	停业
15	潞城市宏晟建材有限责任公司	债权	长治	人民币	330.96	制造业	保证人:牛连峰、乔宏庆、曹建兵、李彩清;抵押物:屯留县华诚焦化有限责任公司工业用地,位于屯留县渔泽镇东古东村,面积50829.4平方米。	停业
16	大同市南郊区松缘农业科技有限公司	债权	大同	人民币	236.64	农业	保证人:邢潇珺、史松;抵押物:朔州市同兴房地产开发有限责任公司房产,为3层临街商铺,位于大同市城区宾西街93号院1楼10号,面积310.6平方米。	停业
17	山西双喜农业科技股份有限公司	债权	长治	人民币	226.75	农业	保证人:宋双喜、徐献梅、宋宣扬、何建鱼;抵押物:债务人自身工业厂房及土地,位于平顺县中五井乡小寨村,其中厂房为2栋2层混合结构厂房、1栋3层混合办公楼,面积2330平方米;土地面积1836.4平方米。	停业
合 计					23495.63			

该债权资产的交易对象须为在中国境内注册并合法存续的法人或者其他组织或具有完全民事行为能力自然人,并应具备注册资本、财务状况良好等条件;交易对象不得为:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人;以及与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。

有受让意向者请速与我分公司联系商洽。任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出征询或异议。征询或异议的有效期限为:

1. 1000万元(含)以下债权资产,自发布之日起7个工作日内;
2. 1000万元-5000万元(含)债权资产,自发布之日起10个工作日内;
3. 5000万元-10000万元(含)以上的债权资产,自发布之日起15个工作日内;

联系人:郭女士 郝先生
联系电话:0351-5262629 0351-5262622
邮件地址:山西省太原市南内环街98-2号财富国际大厦22层
通讯地址:山西省太原市南内环街98-2号财富国际大厦22层
邮编:030012

对排斥、阻挠征询或异议的行为可向有关部门举报。
举报电话:010-66507773(中国东方资产管理股份有限公司纪检监察部门)
0351-5262591(我分公司纪检监察部门)
监督管理部门:财政部驻山西财政监察专员办事处 电话:0351-8286655
中国银行业监督管理委员会山西监管局 电话:0351-3292133
特别声明:本公告不构成一项要约。
本公告的有效期限为自发布之日起至[2018]年[10]月[12]日。
中国东方资产管理股份有限公司山西省分公司
2018年9月14日