



组织干部赴大同市党纪教育基地参观学习

基层治理能力和治理体系现代化,关键在于人才队伍建设。今年以来,大同市平城区迎宾街道党工委以抓党建促基层治理能力提升专项行动为契机,聚焦因需施教、精心滴灌,坚持“干什么学什么、缺什么补什么”的原则,创新探索推行“四式”培训模式,着力让年轻干部在鲜活的课堂中学习成长,练就能干大事的铁肩膀硬脊梁,努力打造一支能力更强、活力更足、素质更高、结构更优的基层党组织队伍。

导师帮带增才干,让干部有能力会担当。为了充分发挥新进两委干部的人才效

应,该街道党工委创新实施“对口帮扶师徒带”人才孵化模式,聚焦“帮和带”,着力解决“谁来带”“谁需帮”问题。通过街社推荐、组织择优等多个维度比选,选定27名基层经验丰富、群众工作能力强的优秀村社党支部书记、老党员进入“帮带导师库”,围绕经验不足、本领恐慌等问题,选择35名新进两委干部分类分批向导师“取真经”“真取经”。

聚焦“学和教”,着力解决“怎么学”“怎么教”问题。采取“村社党支部书记+基层老党员+业务骨干+典型代表”授课和“上挂+外

大同市平城区迎宾街道办事处

创新培训模式 锻造基层队伍

■ 马龙

挂+参与中心工作”模式,通过“奔着问题去、找出办法来、针对问题改”的方式签订师徒协议,实现“一对一”传经送宝、“手把手”提高本领、“面对面”共同进步,助力其尽快进入角色、熟悉日常事务、提升工作能力,充分发挥“老带新、师带徒”的人才倍增器作用。

聚焦“考和评”,着力解决“怎么考”“怎么评”问题。精准制定考核细则,作为导师和学生年度评优评先、星级评定的重要依据,对帮带成效不明显或无成效的,一票否优,对帮带成效明显的给予物质奖励,激励导师传真招、学生得真经,实现共建共享共成长、同心同赢同进步。

精神激励添动力,让干部队伍有理想愿担当。激励干部见贤思齐、担当作为,必须从思想根源入手,增强干部担当作为的思想自觉和行动自觉。为了弘扬“扶上马送一程”的优秀品质,该街道党工委特别策划直播真人访谈类节目——“温暖的力量”,讲优秀干部和先进模范的光荣事迹,加强典型宣传激励。特邀工作经验丰富的村社主干作为“温暖嘉宾”,用最温暖的话语分享社区故事、传授工作经验、传递爱与力量,让无私奉献的优秀品质和“传帮带”的优良传统薪火相传,不断提升基层人员服务软实力。截至目前,该栏目已走出迎宾,联合大庆路街

道、开源街道、区环卫服务中心等兄弟单位举办了7期,用比学赶超、奋勇争先的浓厚氛围激发干部担当作为。

练兵比武树导向,让干部队伍有劲头争担当。以赛促学、以学促行,全面提升基层干部理论水平和业务素质,真正把能力提升转化为工作实效,以工作实效促进能力提升。

该街道党工委积极搭建平台、活化载体,在实战中锻炼干部、发现人才,创新举办“岗位大练兵”“擂台大比武”两项特色主场活动。在街道内部开展岗位大练兵、街道层级开展擂台大比武,积极营造比学习、比工作、比服务、学业务、钻业务、精业务的良好氛围,引导年轻干部沉下脚解难题、走上台比能力。

通过设置“稳中求进”必答题、“争分夺秒”抢答题、“情景再现”模拟题、“针锋相对”辩论题等形式多样的“比、赛”活动,对业务知识进行再学习、再体悟、再强化,倒逼党员干部绷紧学习神经,持续提升业务能力,充分调动基层工作人员干事创业的积极性和主动性,让基层干部在竞赛中学习专业知识、提高专业技能。

截至目前,该街道已经举办了“岗位大练兵”东北赛区、西北赛区、东南赛区等三个赛区的分赛;联合永泰街道、开源街道、大庆

路街道等三个街道共同举办了“迎宾大擂台”第一期活动。

廉政教育明戒惧,让干部队伍有敬畏要担当。心不廉则无所不取,心无防则无所不为,促进干部担当作为,不仅要强化正向激励,更要给予适当的反向鞭策。该街道党工委按照“立足教育、着眼防范、关口前移”的要求,开展社区“两委”班子任前集体廉政谈话,为“领头雁”上好廉政第一课。同时,在区委常委、副区长、街道党工委书记侯晓楠的带领下,赴大同市党纪教育基地进行参观学习,用身边事教育身边人,共同接受廉政教育洗礼和廉政文化熏陶,教育引导全街党员干部从思想上正本清源、固本培元,警醒党员干部坚守底线、不踩红线、不碰高压线,切实增强廉洁从政、廉洁用权、廉洁修身、廉洁齐家的思想自觉,筑牢拒腐防变的思想防线。

在今后的工作中,大同市平城区迎宾街道将始终以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,在省委、市委、区委的坚强领导下,立足实际、精准定位、主动作为,对标对表创新“四式”培训模式,先行先试锻造过硬干部队伍,全方位提升基层工作人员的素质与能力,把抓党建促基层治理能力提升的成效转化为建设“首善平城”的实际效果,以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

岚县交警大队

借农村唱戏之际宣传交通安全

本报吕梁讯 为切实增强农村道路交通安全管理工作,提高农村群众交通安全意识,近日,岚县交警大队前往岚县上明村,利用农村唱戏之际,开展交通安全宣传活动。

在该村主要路口、舞台前,民警向前来看戏的村民发放了《农村交通安全知识读本》、“一盔一带”宣传海报等宣传资料,以通俗易懂的语言讲解了常见的交通安全违法行为,提醒村民不要酒后驾车,禁止乘坐农运三轮车,不能驾驶超员、超载、超速、无牌无证车辆上道路行驶,教育他们摒弃交通陋习,提高自身交通安全意识。同时,该大队民警结合“一盔一带”交通安全宣传活动,用日常工作中的事故案例向群众解释了“安全带即是生命带,安全盔即是生命盔”的含义。

此次宣传活动,发放宣传资料80余份,有效提高了农村群众道路交通安全意识、法制意识,为营造良好的农村道路交通环境奠定了良好的基础。(郭婧)

万荣县税务局

助力纳税人成功接受“全电发票”

本报运城讯 近日,万荣县牧原农牧有限公司通过电子发票服务平台成功接收到来自内蒙古试点地区纳税人开具的首张“全电发票”。

为做好“全电发票”推进工作,国家税务总局万荣县税务局组织税务干部学习“全电发票”相关业务知识,全面掌握电子发票改革的内容及特点,做到全体人员懂政策、能操作、会解释;对外加强业务辅导,通过电子税务局、征纳互动平台和“一对一”入户辅导等途径向纳税人宣传“全电发票”有关事项,并开展预约受理服务,确保高质量高效率推进试点工作落地落实。

下一步,该局将在“蓝领红心扬劲帆”党建品牌引领下,持续加大宣传辅导力度,抓好“预先服”“随票服”“网格服”,进一步优化办税流程,持续提升纳税人满意度和获得感。(薛天 薛康宁)

兴县税务局持续做好留抵退税工作

本报吕梁讯 “税务部门今年为我们快速办理了2批次共80多万元的留抵退税,有了这两笔资金,我们更有底气度过行业的艰难时期。”近日,陕西德源矿业工程有限公司兴县分公司的财务总监丁志明将锦旗和感谢信送到国家税务总局兴县税务局后激动地说道。

陕西德源矿业工程有限公司兴县分公司主营业务为提供开采铝矿劳务。去年,公司大力推进二级标准化矿井建设,前期投入了大量资金,产生了大额留底税

款。大规模留抵退税政策实施以来,通过税收大数据筛选,该局税务干部发现该企业符合留抵退税政策条件后,第一时间向企业推送政策,辅导企业在山西省电子税务局发起退税申请,将税款640447.3元以最快的速度退达企业账户;7月份,该企业又产生较多存量留抵税额可退,税务部门“点对点”进行了情况了解和精准政策辅导后,帮助其顺利完成第二笔退税166687.51元。

“因为基础建设投入导致近

期的资金紧张,我们一直担心会出现发放工资困难的情况。多亏税务部门主动上门服务,既辅导政策,又主动问需,这笔资金对我们来说就像一场及时雨!”丁志明说道。

该局党委书记、局长辛瑞丙表示:“下一步,兴县税务局将持续做好留抵退税工作,坚持主动服务和便民办税相结合,开展点对点滴灌式的宣传辅导,帮企业享受好政策红利,让减税更有

力、群众更满意。

(王虎勇)

闻喜县至诚种植家庭农场

带领农民朋友发展谷类特色种植产业



张卫卫和村民收割谷穗

本报运城讯 近日,闻喜县至诚种植家庭农场负责人张关卫带领农民朋友忙碌地收割谷穗。张关卫是名年轻的共产党

员,6年来,他大胆创业,利用所住山区昼夜温差大,农产品生长周期长,尤其适宜种植谷类、薯类和杂粮作物的地理优势,带

头引进谷子新品种进行试种并取得成功。

张关卫因势利导,积极带领20多户村民发展谷类这一特色种植产业,仅此一项每户年增收20000余元。该农场实行精细化管理,生产过程中不施化肥、不打农药,全部使用酵素喷洒。谷穗收割时认真挑选,碾压时杜绝污染,确保小米的优良品质,让大众吃上既生态环保,又优质干净卫生的小米。

目前,至诚种植家庭农场种植面积达300余亩。下一步,将增加设施投入,通过流转土地等方式,进一步扩大种植规模,不断引进良种和种植新技术,打造特色农产品品牌,提高市场占有率,带动更多的村民投身该产业增加收入,为振兴农村经济作出更大贡献。(刘佳)

山西·稷山第十二届板栗文化节启动

本报运城讯 近日,山西·稷山第十二届板栗文化节系列活动在稷山国家板栗公园启动。

此次活动形式多样,内容丰富,相继举办重走后稷路文化交流活动、山西稷山晋南寺观壁画保护与利用座谈会、2022稷山马拉松比赛、百名院士进稷山启动仪式、中国·山西·稷山第二届后稷论坛等活动。

近年来,稷山县委、县政府深入学习贯彻习近平新时

代中国特色社会主义思想,坚决贯彻落实党中央和省委、市委各项决策部署,以建设“六个基地一座名城”为目标,全方位推动县域高质量发展。

在板栗产业发展方面,该县坚持保面积、提品质,延链条、破难题,努力实现板栗产业健康发展,推动一二三产深度融合。

去年9月份,该县在北京国家会议中心举办了“中国·山西·稷山首届后稷论坛活动”,发布了稷山板栗在内的“稷山四宝”产品标准,获得区域公用品牌认证。(翟建平)

拍卖公告

(GP22-PM025)

受阳泉建博工程管理有限公司委托,我公司将于2022年9月21日(周三)上午9时—11时在太原公共资源拍卖中心(网址: <http://www.tygpai.com>)依法按现状对青石进行公开拍卖。

一、报名时间及报名方式: 请意向竞买人于2022年9月20日17时前登录太原公共资源拍卖中心官网完成账户注册、交纳保证金并办理报名,保证金以到账时间为准。

二、其他说明
1.标的明细表、竞买保证金、展示时间、地点及竞买资格条件等信息详见太原公共资源拍卖中心官网。
2.标的以实物现状为准,我公司及委托方不对标的重量、数量、品质、真伪承担担保责任。竞买人一旦参与竞价,即表示已完全了解,并接受标的物的现状和一切已知及未知的瑕疵。其他特别说明详见报名资料。

联系电话: 0351-7731635 15035168519 芦女士
太原公共资源拍卖中心有限公司
2022年9月14日

中国华融资产管理股份有限公司山西省分公司公开竞价公告

中国华融资产管理股份有限公司山西省分公司(以下简称:我公司)将在淘宝网阿里拍卖平台·资产处置频道(网址: <https://zc-paimai.taobao.com/>;户名:中国华融资产管理股份有限公司山西省分公司)对所拥有的山西同力达电业工程有限公司不良债权资产进行公开竞价。为欢迎更多的竞价人参与公开竞价并接受社会征询,现将公开竞价的有关情况公告如下:

一、转让标的基本情况

本次拟处置山西同力达电业工程有限公司债权资产,截至2022年7月20日,债权总额为83,234,130.20元,其中本金余额63,684,037.23元,利息、罚息及复利19,124,468.97元,代垫费用425,624.00元。贷款担保方式为保证担保+抵押担保。保证人分别为:山西德御农贸有限责任公司(尚未起诉)、晋中怡美佳装饰工程有限公司、山西同力达市政工程有限公司、李毅敏、李敏洁、李洁婧、李静美、辛变兰、李云龙(已去世);抵

押人及抵押资产分别为:山西同力达电业工程有限公司名下机器设备(登记编号为晋中工商榆次抵登字(2018)22号),晋中同力达水泥有限责任公司名下位于寿阳县平头镇北张芹村土地使用权(土地面积为200000.10平方米,他项权证号为晋(2018)寿阳县不动产证明第0001035号),辛变兰名下位于晋中市榆次迎宾西街十八号佳地花园紫薇1幢4单元6层112号住宅(建筑面积为134.39平方米,他项权证号为晋房地他证晋中市字第00030848号),李毅敏名下位于晋中市榆次区文苑街85号书林世家小区第43幢4单元5层A9-6号住宅(建筑面积为170.75平方米,他项权证号为晋(2018)晋中市不动产证明第0008568号)。

注:

1.本公告清单仅列示截至基准日2022年7月20日的债权本金、利息、罚息及复利余额,基准日后债务人、担保人及其他相关义务人应支付的利息、违约金、相关费用等按照

相关合同、生效法律文书及法律法规的规定计算。

2.上述主债权项下的权利义务一并转让。

3.上述标的基本情况如有错漏,以实际签署的交易合同及相关生效法律文书为准。

二、特别事项披露

投资者需自行了解、知悉并确认主债权及担保债权、查封资产的现状、瑕疵、缺陷及风险,并自愿承担由此引发的一切损失以及不能获得预期利益的后果。

三、交易条件、挂牌价格、保证金及支付规则、付款方式、竞价规则等详见网络竞价页面内容。

四、报名和参与方式

挂牌期限: 自本公告刊登之日起7日。

咨询、看样时间: 自本公告刊登之日起至公告截止当日17:00。

报名时间: 见淘宝网竞价须知。

报名方式: 通过淘宝网进行。

竞价时间: 详见淘宝网。

竞价方式: 通过淘宝网进行。

意向竞买人资格条件:

1.意向竞买人应为中国境内合法设立并有效存续的企业法人、其他经济组织或具有完全民事行为能力

的自然人;并承诺不属于本次交易标的债权所涉及的债务人和担保人,不属于反恐、反洗钱黑名单人

员,不属于其他依据法律法规不得收购、受让交易标的主体。

2.下列人员不得参与受让:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、原债务人的管理层或其直系亲属以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人。

3.意向竞买人应承诺其资金来源合法并具有良好的财务状况及支付能力。

4.意向竞买人应符合国家法律、行政法规及其他规范性文件的规定。

有意竞买人请登录淘宝网(<https://www.taobao.com/>)—司法拍卖—资产交易—平台合作机构—中国华融资产管理股份有限公司山

西省分公司,按照淘宝网《资产处置竞价流程》及网络竞价页面提示,使用淘宝账户(经支付宝实名认证)进行报名和参与竞买。

注:

1.《竞买须知》特别重要,请竞买人仔细阅读全部内容。

2.挂牌期间此竞价入口为唯一指定入口,通过其他竞价平台报名或参与竞价均视为无效操作。

五、特别提示

1.标的资产作为不良债权可能存在瑕疵或尚未发现的重大缺陷,以至于竞买人预期利益无法最终实现。转让方对所转让的标的债权不承担法律上的合法性、有效性等瑕疵担保责任。竞买人不得因已存在的妨碍不良资产价值实现的事实或潜在风险而对受让该不良资产提出任何抗辩或权利主张。请竞买人仔细、认真阅读《竞买须知》对有关权利瑕疵和相关风险的提示内容。请慎重决定竞买行为,竞买人一旦作出竞买决定,即表明已完全了解,并接受标的物

的现状和一切已知及未知的瑕疵。

2.竞买人在竞价前自行做好尽职调查,竞买人自行判断是否符合受让本项目资格。因不符合条件参加竞买的,由竞买人自行承担相应的法律责任,并自行承担由此产生的全部责任及后果,包括但不限于费用、风险和损失。

3.标的物转让登记手续由买受人自行办理,所涉及的一切税费均由买受人承担。

4.本公告内容仅供参考,竞价相关事宜以网络竞价页面内容为准,竞买人在竞价前请务必详细了解交易规则。

联系方式: 中国华融资产管理股份有限公司山西省分公司
梅先生 高先生 0351-4603017
受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话: 南女士
联系电话: 0351-4602783
中国华融资产管理股份有限公司山西省分公司
2022年9月14日