

人才安居宜居乐居的暖巢

——走进太原市万柏林区人才公寓

本报记者 郝薇



太原市万柏林区人才公寓。张昊宇 摄

人生活与社交需求的服务设施一应俱全。

“为了给扎根万柏林区的人才提供管家式贴心服务，我们引入第三方专业运营团队，为各类人才提供一站式贴心服务，切实营造宜居宜业宜创新的人才发展环境。同时，我们还瞄准就业创业，做大做强‘双创基地’，做精做优楼宇经济，延揽青年人才，做深做细‘全周期服务’人才驿站，吸引更多青年学子来万柏林区就业创业。”万柏林区人才发展中心主任韩娟告诉记者，“未来，我们还将积极倾听人才需求，不断优化软硬件设施，为人才创造更加舒适、便捷的生活环境。”

政府重视 让人才安居宜居

步入万柏林区人才公寓1013房间，55平方米的空间内，1.8米大床、整齐的书桌、舒适的沙发、现代化的茶几一应俱全；家用电器应有尽有；独立卫浴、厨房等基础设施也配备齐全。

“无论是户型还是配套设施，这里都让我感到省时省力又省心，拎包入住后的居住体验感很好！”刚入住人才公寓20天的刘文娟在万柏林区某党政机关工作，她告诉记者，人才公寓配套设施齐全，服务令人贴心、安保让人放心。不仅周边环境好，而且公寓里的餐饮、健身房、影院等增值服务，都让她期待满满。

毕业于陕西师范大学的王东华，是我省驻地高校引进的博士，毕业后被家乡丰厚的待遇深深吸引。前不久，他顺利入住人才公寓。

“每月1080元的租金，远远低于同地段市场租赁住房租金，但设施和环境却高出好几个档次。”王东华告诉记者，

“之前，我在公园时代城对面租住的公寓，仅有30余平方米，价格却达1500元，且配套设施和安保设施都不尽如人意。住在这里，我们能感受到万柏林区委、区政府对人才的重视。我们更有信心扎根在万柏林区，为这里贡献自己的智慧和力量。”

吸聚人才 倾心引才

梧桐凤必至，花香蝶自来。万柏林区是太原市面积最大、人口众多的核心城区，产业基础雄厚，科研资源集聚，是全市唯一的国家知识产权强县(区)建设试点县(区)。该区积极搭建人才成长平台，联合太原理工大学、太原科技大学、中电科二所等科研院所，打造了一批高水平创新平台、产业联盟、众创空间、孵化基地，为各类人才充分发挥专业、特长、优势搭建干事创业舞台。

“55平方米的公寓有450套，105平方米和157平方米的家庭套房各50套，基本能满足人才的个性化居住要求。”万柏林区委组织部常务副部长王童乐介绍，首批入住的28位人才中，有博士、硕士以及本科毕业生，他们分别为万柏林区党政机关、驻地高校和企业新引进人才。刚刚入职不久的他们，可在人才公寓度过3年过渡期，特殊情况还可申请居住5年。

未来，万柏林区将充分发挥住房保障在吸引和集聚人才方面的积极作用，将人才公寓打造成该区招才引智的一张响亮名片，一如既往地以贤若渴的情怀真心爱才、真金白银的投入倾心引才、才尽其用的理念精心育才、无微不至的服务贴心留才，全力保障各类人才在万柏林安身、安心、乐业。

股市述评

本周，A股继续缩量调整，上证指数以半年线和3000点为支撑弱势徘徊，显示出当前市场信心不足，多空分歧依然较大。新“国九条”一方面严把IPO入口关，从源头上提高上市公司质量；另一方面在市场运行过程中加强监管，打击违法违规行为。对于长期不分红的公司，加ST或严格执行退市新规，触犯退市条件的直接退市。所以我们看到，近期这轮市场下行有个很重要的特点，就是市场风格已经发生了切换，业绩优良的低估值、高股息率股票以及一些传统的白马股逆势上涨，即使出现下跌，跌幅也有限；而一些绩差股和微盘股却连续下跌，一些突然被加ST的股票和有退市风险的股票出现了连续大跌，甚至出现连续跌停，许多投资者损失惨重，引发了市场的广泛关注和投资者的焦虑情绪。

“存在即合理”是德国哲学家黑格尔的一句名言。这句话表达了这样一个观点：现实中任何存在的事物，都必然有其存在的原因和道理，不论这些事物看起来多么不合理或多么不符合我们的预期，即使我们暂时无法理解或接受，这种现实的存在本身就是一种合理的体现。在黑格尔的历史观中，历史是理性的展开，其发展是一个合乎逻辑的过程，每一个历史阶段和事件都有其内在的必然性。存在的事物往往包含矛盾，而矛盾和对立是推动历史和现实发展的动力。通过矛盾的解决和统一，新的合理性就会产生。当然，黑格尔的“合理”并不是指符合常规的道德或逻辑标准，而是在更广泛的历史和现实背景下，事物自身存在的必然性和逻辑性。因此，这句话并不是在为任何现存的不合理现象辩护，而是在用辩证的、整体的、历史的视角来看待现实。

在股市投资中，“存在即合理”这一哲学概念也可以提供一些有用的视角和启示。我们常常会看到各种难以理解的市场现象，但任何市场现象的背后都有其存在的逻辑和原因。市场上的每一次波动都是其自身运行规律的体现，每一个价格都反映了当下市场参与者对公司的预期和情绪。虽然股价的波动可能看起来不合理或难以解释，但背后总有其原因，如市场情绪变化、宏观经济因素、公司基本面变化等。股市是一个信息高度集中的市场，价格和波动反映了市场对所有已知信息的综合判断，甚至包括对未来预期的反映。投资者应认识到市场信息的广泛性和复杂性。市场中的恐慌、贪婪、乐观和悲观情绪都是合理存在的，反映了人性最真实的一面。因此，在市场波动中，投资者应保持冷静，审时度势，调整投资组合，以适应不断变化的市场环境。

同样，股市中存在的各种风险和机会都是合理的，正是这些不确定性推动了市场的发展和投资回报的产生。投资者需要在风险和回报之间找到平衡，并认识到风险是投资过程中的一个合理组成部分。市场的剧烈波动虽然可能带来短期的损失，但从长期来看，股市有其自我修正的机制，最终会回归到更为合理的状态。通过分析市场波动的原因和自己的应对措施，投资者可以从中学到教训，总结经验，提升自己的投资能力和心理素质。理解“存在即合理”可以帮助投资者接受现实，减轻焦虑和压力，不再执着于寻找谁对谁错，而是更加关注如何应对现状，更好地理解市场运作的复杂性和内在逻辑，培养投资者的理性、耐心和长期视角。同时，通过合理的风险管理，如分散投资、设定止损点和保持适度的现金储备，投资者可以更好地应对市场的剧烈波动。

市场的稳定与发展离不开合理的政策支持，当前稳定和提振股市，无论是对资本市场高质量发展，还是对我国经济复苏、消费复苏都有重大意义。A股可以乘胜追击做第二波的拉升，彻底扭转市场颓势，形成上行趋势和赚钱效应，吸引场外资金的入场。过去三年，我国居民存款增加60万亿元，这些资金在银行的存款账户只能获得较低收益，储户一直在观望投资机会。大部分投资者都是先看到市场有赚钱效应才会进来，而不会进行底部布局，因为在市场底部的时候信心是最脆弱的，所以此时要想发动行情，需要有先知先觉的资金或机构资金，让市场产生一波上行行情，形成赚钱效应，吸引投资者入场，这样市场的走势就会形成正循环。也就是说，市场越上涨越会吸引更多的资金入场，从而推动市场进一步上涨，产生更强的赚钱效应。

存在即合理

本报记者 张荣



(扫描二维码看视频)

记者观察



(扫描二维码看视频)

12日，万柏林区举行人才公寓首批入住仪式。在沉浸式参观人才公寓后，万柏林区相关部门负责人、企业及人才代表纷纷为这里美好、便捷、舒适的居住环境点赞。

配套齐全 拎包入住

以人才安居之“优”，支撑城市发展之“进”。万柏林区高标准打造的550套人才公寓，以“见山公寓”命名，充分体现了该区域对人才爱才、敬才、惜才、竭力让各类人才享受高质量礼遇的良好生态。

万柏林区人才公寓位于太原市长风街千峰南路“上庄·凤玺湾”5号楼，毗邻长风商务区，交通四通八达，区位优势优越。公寓占地面积3.6万平方米，配套空间7000多平方米。公寓内，人才服务中心、影院、餐厅、书吧、健身房、创客空间等符合年轻

大同机车巡游节燃爆古都

本报大同6月15日讯(记者 翁剑)6月12日，2024大同机车巡游节启动仪式在大同市东小城广场举行。

活动由大同市文旅局指导、中国万里骑士俱乐部主办，旨在为机车爱好者提供一个展示自我、交流经验的平台，同时将机车文化与旅游相结合，为当地文旅产业发展注入新活力。

启动仪式后，由800多辆摩托车组成的队伍整装出发开始巡游。在巨大的引擎声中，巡游车队从东小城广场出发，途经四牌楼、华严寺等景区景点，行至云冈石窟。来自北京、太原、西安、哈尔滨等地的机车爱好者，以风驰电掣的机车巡游方式，沉浸式体验古都夏日的美好与独特。

(上接第1版)

一部一中心三公司 立足长远整体推进发展环境上新台阶 抓营商环境从来不是一项孤立的工作，而是和经济发展的各个环节有着不可分割的内在联系。

如何在大力优化营商环境的同时，兼顾事关经济高质量发展的“两个转型”的主攻方向，晋中开发区新一届领导班子大胆探索，围绕统筹推进“两项工作”的创新之举在反复酝酿中破题而出。

2023年1月29日，晋中开发区“一部一中心三公司”全面深化改革2023年度1号工程正式运营。产业链发展促进部、数字化转型促进中心、招商公司、全代办服务公司、人力资源服务公司五个平台一体化统筹推进，各个平台在各自领域突出服务这一核心功能，旨在促进开发区在上述各个领域实现新突破。

经过一年多的运行，“一部一中心三公司”五个平台聚焦各自服务重点，均取得了超出预期的业绩。数字化转型促进中心充分利用山西大学城独特资源，打造高端装备制造、低碳技术应用、动漫制作、医药医疗器械等八大基地，以及数字化转型、工业互联网、数字化应用等一批已经运营的数字化平台，各项重点工作都在我省首批数字化转型试点城市中处于领先地位。而全代办服务公司则充分发挥国企更便于协调体制内的审批部门、为企业办事不以营利为主要目的等优势，全力打造“六全代办”升级版，深受项目投资者称赞。

“任何一项工作都不是独立的，打造一流营商环境，需要从全局出发，立足长远，整体推进，需要动员全区力量，树立人人都是软环境理念，从营商环境到发展环境再到好的社会环境。”一部一中心三公司“只是一个起步。”崔雪波告诉记者。



太原：演唱会点燃城市“烟火气”

本报记者 王昕 海

新闻特写

景，感受龙城魅力；室内交通运输行业迎来客流高峰，旅游大巴、出租车、演唱会专线公交、共享单车等载客率大幅提升；演唱会开场前后，红灯笼体育场附近总有一大批流动摊贩，围绕歌迷需求提供售卖各类产品，现场消费旺盛……演唱会经济在短时间内提振了城市消费。

记者观察到，每逢有大型演唱会，在山西体育中心周边，街头艺术打卡、演出饰品、栩栩如生的肖像画等城市文艺气息便弥漫而来。大二学生小李说：“今年以来，不断有演唱会在山西体育中心举行，我就特别喜

欢来这边散步，感受浓浓的音乐气息，品尝路边的特色美食，体验独特的街头文化艺术。演唱会让我们的生活越来越丰富多彩。”

特色小吃摊主赵师傅告诉记者：“以前这里人气很差，除了有体育赛事外，很少见到这么多人，更别说小吃摊了。现在演唱会会场爆满，我们的生意也好了起来，平时人也多了起来。”

上图：演唱会开始前，两名学生摆摊售卖艺术团扇。 本报记者 王昕 摄

一线传真

入夏以来，不少游客来到长治市潞州区老顶山国家森林公园，或徒步健身步道，登临炎帝铜像，体验玻璃栈道的惊险与刺激、卡丁车的速度与激情；或流连在连翘、芍药、牡丹等特色花卉的自然美景中，聆听鸟儿的歌唱；或住进云顶特色民宿，感受山间的清凉自在。

老顶山国家森林公园位于长治市东部，距市区2.5公里，平均海拔1200余米，有林面积3.3万亩，森林覆盖率达80%以上。园内有动物养殖观赏区、林业科研考察区、老顶山风景游览区、神农峰名胜游览区4个景区44处景点，2023年入园人数达39.65万人次。

近年来，潞州区老顶山旅游发展中心依托丰富的森林资源，大力提升景区品质，努力将老顶山国家森林公园

因地制宜打造康养胜地 提颜增质撬动“金山银山”

——长治市潞州区老顶山国家森林公园焕新纪略

本报记者 冯毅松 通讯员 李红

园打造成具有地方特色的康养胜地，为建设秀美老顶山，打造现代化太行山水名城中心区蓄势赋能。

该中心坚持合理优化资源，不断完善基础设施建设，先后投资1371万元对位于神农峰巅的炎帝文化体验馆展厅进行全方位提档改造，投资1682万元修缮改建滴谷寺院，投资600余万元改造神农滑道的上下站、客运提升道……景区的整体面貌焕然一新。

绿水青山就是金山银山。该中心积极改善生态环境，优化森林植被结构，投资约500万元对老顶山废旧

采石场、采矿区进行植被恢复。组织相关专家、技术人员深入老顶山沿山生态恢复点逐一进行实地勘测并编制治理方案，在采矿岩石裸露坡底栽植爬山虎及侧柏，在山体拉网、山底挡墙、修复垮头、金口等6个废弃采石场，将景区“疮口”变为城市“窗口”。

该中心还协调推进森林康养服务项目，积极打造具有潞州特色的康养品牌，使旅游度假与传统农业、森林康养、教育文化等产业深度融合。先后推进“家家风景、院院特色”院落经济民宿建设，倾力打造潞州山庄、清居巴山、瓦窑盛景等特色

民宿，不断提高民宿品牌的知名度，云顶小栈、咖啡小屋、鸵鸟民宿等一批主题民宿受到大批游客的喜爱。同时，升级改造3000平方米农家乐，新建2567平方米停车场，大力改善游客游憩环境。

本着提升景区观赏性、促进农民增收的原则，该中心还在瓦窑沟、滴谷寺、二龙山3个村发展中药材种植观赏项目，选育了连翘、油用牡丹、芍药、柴胡、桔梗、黄芩、党参等多种中药材，种植面积达520亩，拓宽了农民增收渠道，也为景区增添了新景观。今年以来，该中心将人居环境

整治作为提升园区品质的一项重要举措，开展拉网式清洁整治，处理垃圾850余吨，取缔垃圾池1个，全面维修景区破损墙壁和步道路面、粉刷景区内道牙石和景区沿街栅栏。同时对辖区内农家乐的标识标牌、民宿的门头广告牌进行统一规划和特色设计，使其更加醒目靓丽。

为更好地守护好老顶山森林资源，该中心还每年组织干部职工和青年志愿者开展“守护青山、美化环境”公益活动，用实际行动让公园和景区提“颜”增“质”，让老顶山的天更蓝、山更绿。

我省全脂乳粉首次出口沙特

由山西雅士利乳业有限公司生产

本报太原6月15日讯(记者 李若男)近日，经太原海关所属朔州海关检验检疫合格，山西雅士利乳业有限公司价值200万元的乳粉在天津港装船启程，运往沙特阿拉伯。这是我省全脂乳粉产品首次出口。

针对该企业首次出口的情况，朔州海关精准施策、主动服务，以“关长送政策上门”活动为抓手，由关领导带队，

抽调业务骨干，成立专项工作组，研究制定“一对一”服务方案。指定专人收集整理国内乳粉行业和进口国对于全脂乳粉的相关标准要求，指导企业完善标签标识，提升产品质量安全管理水平；优化检验检疫流程，为企业开通属地查检绿色通道，根据国外官方要求为产品签发健康证书，为产品出口海外“保驾护航”，助力朔州特色产业开拓国际市场。